



Place du Général de Gaulle, 20000 Ajaccio
cgpi.aja@wanadoo.fr
04 95 20 71 97

F4 ROCADE

279 000 €
charge vendeur



Description

CGPI est heureux de vous présenter en exclusivité un appartement traversant de type F4 au 2ème étage d'une superficie de 87,10 m² en loi carrez avec loggia.

Sa situation, Sur la rocade, à 15 minutes en voiture du centre-ville avec commerces, école, futur hôpital et arrêt de bus à proximité de la Résidence.

Sa copropriété, Récente (2016) de bon standing composé de 6 niveaux (4 appartements par palier) Ascenseur, interphone, digicode, et parking aérien et souterrain.

Son confort : moderne et spacieux séduiront une famille pour un bien être au quotidien .

Sa composition : un hall d'entrée avec placard, une pièce principale avec coin cuisine donnant sur une loggia fermée et accès à la chambre parentale avec placard et salle de bains , un dégagement nuit , un wc , un cellier, deux chambres avec placard , une salle d'eau, une place de parking extérieur et une place de parking en sous-sol.

Ses prestations : double vitrage , volets roulants électriques(salon), climatisation réversible(chambre et séjour) chauffage électrique, cumulus, placards, wc suspendu (salle d'eau), cuisine équipée (Mobaipa)

Lieu :	Ajaccio	Type :	T4 et +	Superficie	87 m ²	Chambre(s)	3
Sdb	2	Charges :	280 € /an	Taxe foncière :	1200 €	Nb Lot(s) :	45

Année de construction: 2015