



Place du Général de Gaulle, 20000 Ajaccio
cgpi.aja@wanadoo.fr
04 95 20 71 97

F4/5 AJACCIO BEL HORIZONTE

239 000 €
charge vendeur



Description

CGPI est heureux de vous présenter en exclusivité un appartement en pignon de type F4/5 au 1er étage d'une superficie de 86m² en loi carrez avec Loggia fermée et terrasse .

Sa situation, quartier de PIETRALBA, emplacement stratégique (aéroport, futur hôpital, pôle commercial, plage d'Aspretto) à 5 minutes en voiture du centre-ville avec commerces, école et arrêt de bus au bas de la Résidence.

Sa copropriété, ravalée de bon standing composé de 7 niveaux (2 appartements par palier) interphone, ascenseur aux normes et parking collectif.

Son confort : son agencement, son état soigné et son calme sont idéals pour une famille sans oublier sa vue dégagée.

Sa composition : Un hall d'entrée, un dressing, un salon, une salle à manger, une cuisine donnant sur une loggia fermée faisant office de cellier/buanderie, un dégagement nuit, deux chambres donnant sur une terrasse, une chambre avec une douche, un wc, une salle de bains avec fenêtre.

Une terrasse de 18,79 m².

Une cave

Lieu : Ajaccio Type : T4 et + Superficie : 86 m² Chambre(s) : 3

Sdb	1	Charges :	1388 € /an	Taxe foncière :	1018 €	Nb Lot(s) :	14
------------	---	------------------	---------------	---------------------------	--------	--------------------	----

Année de construction: 1970