



Place du Général de Gaulle, 20000 Ajaccio
cgpi.aja@wanadoo.fr
04 95 20 71 97

F3/F4 BAS RCE DES ILES

398 000 €
charge vendeur



Description

CGPI est heureux de vous présenter en exclusivité un appartement en pignon de type F3 au 2ème étage d'une superficie de .

Sa situation, au début de la route des sanguinaires, à 3 minutes en voiture du centre-ville avec commerces, école et arrêt de bus devant la copropriété et plages à 2mn à pied.

Sa petite copropriété, de bon standing composé de 4 niveaux et d'un parking collectif

Son confort : Ambiance très cosy avec son bel espace de vie organisé autour d'un coin salon agrémenté d'une cheminée insert et bibliothèque et son coin repas donnant sur des terrasses avec très belle vue mer.

Sa composition : un hall d'entrée, un salon/salle à manger, une cuisine équipée avec loggia fermée, un dégagement nuit avec placard, deux chambres dont une avec placard , un wc, une salle de bains et deux terrasses.

Ses prestations : Double vitrage, volets roulants électriques, parquet, peinture, portes galandage, cuisine équipée , chauffage central, cheminée insert, store manuel

Lieu : Ajaccio Type : T3 Superficie : 86 m² Chambre(s) : 2

Sdb : 1 Charges : 340 € /an Taxe foncière : 1134 € Nb Lot(s) : 27

Année de construction: 1960