



Place du Général de Gaulle, 20000 Ajaccio
cgpi.aja@wanadoo.fr
04 95 20 71 97

T2 calanques

143 380 €
charge vendeur



Description

CGPI est heureux de vous présenter en EXCLUSIVITE un appartement de type 2 meublé de 29 m2 situé sur la route des sanguinaires à la résidence "les calanques" au 1er étage .

Il se compose d'un séjour avec coin cuisine , d'une chambre , d'une salle de bain , d'un coin cabine avec placard , d'une terrasse de 9,53 m2 et d'une place de parking privée au même étage que l'appartement .

Ce bien est lié à un bail commercial renouvelé le 01 mai 2019 pour 9 ans , qui prévoit un loyer annuel garanti de 5898 Euros HT + 3 semaines d'occupation par an (comprises entre le 15 septembre et le 15 Juin de l'année suivante).

Ses prestations: double vitrage , climatisation réversible , carrelage

Lieu :	Ajaccio	Type :	T2	Superficie	29 m ²	Chambre(s)	1
Sdb	1	Charges :	188 € /an	Taxe foncière :	585 €	Nb Lot(s) :	125
Année de construction:	2010						