



Place du Général de Gaulle, 20000 Ajaccio
cgpi.aja@wanadoo.fr
04 95 20 71 97

F4/5 AJACCIO ARAUCARIA

575 000 €
charge vendeur



Description

Le cabinet CGPI est heureux de vous présenter en exclusivité un très bel appartement en plein centre ville d'une superficie de 127 m² avec une terrasse de 20m². L'avantage de la campagne a la ville puisque cet appartement bénéficie d'une vue sur des jardins intérieurs et sur la mer .

COMPOSITION:

- un coin nuit séparé avec 3 belles chambres avec placards et parquet
- 2 salles de bains dont une avec buanderie, un WC séparé .
- Une cuisine totalement équipée donnant sur une très belle terrasse de 20m².
- Un large séjour de 45m² avec un coin bureau , le tout donnant également sur la terrasse. baies vitrées à galandage .

Volets roulants électriques. résidence sécurisée (interphone/digicode) avec 2 entrées . Très beau jardin paysagé.

PRODUIT D EXCEPTION. 575 000 euros . possibilité d'acquisition d'un garage

Lieu : Ajaccio **Type :** T4 et + **Superficie** 127 m² **Chambre(s)** 3

Sdb 2 **Charges :** 3324 € /an **Taxe foncière :** 2340 € **Nb Lot(s) :** -

Année de construction: 1999